

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

**Αναλυτική περιγραφή του “PRODIGEE” – Κριτήρια Επιλεξιμότητας – Κριτήρια Επιλογής**

## Περιγραφή Έργου

Το έργο "PROjet Development of InteGrated Energy Efficiency renovations" με το ακρωνύμιο "PRODIGEE" αποτελεί πρωτοβουλία του Υπουργείου Οικονομικών και αποσκοπεί στην **ωρίμανση δράσεων ενεργειακής αποδοτικότητας** σε όλο τον ελλαδικό χώρο.

Ο προϋπολογισμός του έργου "PRODIGEE" ανέρχεται σε €2.839.000 και καλύπτεται από το μηχανισμό ELENA (European Local ENergy Assistance) της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και από εθνικούς πόρους. Το ποσό αυτό, υπό τη διαχείριση του Υπουργείου Οικονομικών, θα διατεθεί για την ωρίμανση και εύρεση χρηματοδότησης έργων ενεργειακής αποδοτικότητας. Αναμενόμενα αποτελέσματα του έργου είναι η μόχλευση επενδυτικών κεφαλαίων για την υλοποίηση έργων ύψους €80.000.000. Τα επενδυτικά αυτά κεφάλαια μπορεί να περιλαμβάνουν ευρωπαϊκούς, εθνικούς πόρους ή ιδίους πόρους των δικαιούχων καθώς επίσης και ιδιωτικές επενδύσεις ή συνδυασμό των παραπάνω (Electra, ΕΣΠΑ, ΣΕΑ ΣΔΙΤ, κλπ.).

Ο μηχανισμός ELENA υλοποιείται από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στο πλαίσιο του προγράμματος Horizon 2020, στοχεύοντας στην υποστήριξη των δημόσιων αρχών για την επιτάχυνση των επενδυτικών σχεδίων τους στους τομείς της ενεργειακής αποδοτικότητας και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας με σκοπό να συμβάλλουν στην πρωτοβουλία «20-20-20» της ΕΕ.

Το "PRODIGEE" περιλαμβάνει την ωρίμανση τριών (3) κατηγοριών έργων (**Πυλώνες**), ως εξής:

1. Αναβάθμιση ενεργειακής απόδοσης οδοφωτισμού
2. Αναβάθμιση ενεργειακής απόδοσης δημόσιων κτιρίων
3. Εγκατάσταση συστημάτων ΑΠΕ (Φωτοβολταϊκά συστήματα) επί του δομημένου περιβάλλοντος, με σκοπό τη διενέργεια ενεργειακού και εικονικού ενεργειακού συμψηφισμού

Αναλυτικότερα:

### **1. Αναβάθμιση ενεργειακής απόδοσης οδοφωτισμού**

Αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων δικτύων οδοφωτισμού Δικαιούχων, μέσα από την αντικατάσταση σημαντικού μέρους των υφιστάμενων φωτιστικών με νέα, τεχνολογίας LED και την εγκατάσταση συστήματος διαχείρισής τους, συμβάλλοντας έτσι στον εκσυγχρονισμό των υπαρχουσών υποδομών, στη βελτίωση της ποιότητας φωτισμού και στην επίτευξη σημαντικής μείωσης της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας, ήτοι άνω του 60%.

### **2. Αναβάθμιση ενεργειακής απόδοσης δημόσιων κτιρίων**

Αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων εκτιμώμενου συνολικού εμβαδού άνω των 136.000 τ.μ. που χαρακτηρίζονται από υψηλή κατανάλωση ενέργειας, χαμηλή ενεργειακή κλάση, σημαντικές εκπομπές ρύπων και, ως εκ τούτου, πολλές δυνατότητες ενεργειακής εξοικονόμησης (άνω του 60%) **με την Ενεργειακή Κλάση να αναβαθμίζεται από E – C σε B – B+.**

### **3. Εγκατάσταση συστημάτων ΑΠΕ (Φωτοβολταϊκά συστήματα) επί του δομημένου περιβάλλοντος, με σκοπό τη διενέργεια ενεργειακού και εικονικού ενεργειακού συμψηφισμού**

Αφορά κάλυψη εκτιμώμενου εμβαδού τουλάχιστον 30.000 τ.μ. και χωρητικότητα άνω των 4.700 kWp σε χώρους κτιρίων δημοσίων φορέων οι οποίοι χαρακτηρίζονται από υψηλά ποσοστά κατανάλωσης ενέργειας και δύνανται να εκμεταλλευτούν τους διαθέσιμους χώρους και τις υποδομές ιδιοκτησίας τους για την εγκατάσταση συστημάτων ΑΠΕ, με σκοπό την εκμετάλλευση του υψηλού ηλιακού δυναμικού της χώρας μας για τη διενέργεια ενεργειακού και εικονικού ενεργειακού συμψηφισμού, μειώνοντας έτσι το κόστος τους που σχετίζεται με την ηλεκτρική ενέργεια.

#### **Στόχοι**

Στόχος του “**PRODIGEE**” είναι η πρόσδοση θετικού προσήμου στην περιβαλλοντική αειφορία της χώρας, με αισθητή μείωση των περιβαλλοντικών ρύπων και γενικότερα του περιβαλλοντικού αποτυπώματος. Τα έργα που θα επιλεγούν έχουν σημαντική προστιθέμενη αξία σε ό,τι αφορά στην ενεργειακή απόδοση και την περιβαλλοντική βιωσιμότητα, καθώς θα οδηγήσουν σε χαμηλότερα επίπεδα κατανάλωσης ενέργειας για τους Τελικούς Δικαιούχους, ενώ παράλληλα θα συμβάλουν στην επίτευξη των τοπικών, εθνικών και ευρωπαϊκών στόχων που σχετίζονται με την ενεργειακή αναβάθμιση των δημόσιων υποδομών και τη μείωση των εκπομπών αέριων ρύπων.

#### **Τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα είναι:**

- i. τουλάχιστον 60% ενεργειακή εξοικονόμηση από τις παρεμβάσεις (μη συμπεριλαμβανομένης της εξοικονόμησης που λαμβάνει χώρα με τη χρήση των φωτοβολταϊκών συστημάτων)
- ii. τουλάχιστον 30 % μείωση των άμεσων και έμμεσων εκπομπών αερίων θερμοκηπίου σε σύγκριση με τις εκπομπές προ των παρεμβάσεων
- iii. αναβάθμιση των κτιρίων στην κατηγορία ενεργειακής απόδοσης μεγαλύτερης ή ίσης της Β' Κλάσης (σύμφωνα με τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων – KENAK ), όπως κάθε φορά ισχύει

**Δικαιούχοι** δύνανται να είναι Περιφέρειες, Δήμοι, Φορείς της Δημόσιας Διοίκησης, ΝΠΔΔ και ΝΠΙΔ εποπτευόμενα έμμεσα ή άμεσα από το Κράτος.

**Στο πλαίσιο του “PRODIGEE” δύνανται να επιλεγούν προς ωρίμανση οι ακόλουθες παρεμβάσεις ανά Πυλώνα:**

#### **Παρεμβάσεις για τον Πυλώνα 1**

Οι παρεμβάσεις επί της ενεργειακής αναβάθμισης οδοφωτισμού αφορούν (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά):

- I. Αλλαγή φωτιστικών σωμάτων
- II. Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος φωτισμού

- III. Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος τηλε-διαχείρισης
- IV. Συντήρηση
- V. Ανάλυση λειτουργίας συστήματος (σε περίπτωση Συμβάσης Ενεργειακής Απόδοσης)

### **Παρεμβάσεις για τους Πυλώνες 2 & 3**

Οι παρεμβάσεις επί της ενεργειακής αναβάθμισης των κτιρίων αφορούν (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά):

- I. Θερμομόνωση αδιαφανών στοιχείων
- II. Εξωτερικά συστήματα σκίασης,
- III. Αντικατάσταση διαφανών στοιχείων,
- IV. Συστήματα ψύξης/θέρμανσης χώρων,
- V. Συστήματα μηχανικού αερισμού,
- VI. Παραγωγή ZNX,
- VII. Συστήματα φωτισμού χώρων,
- VIII. Συστήματα επιτόπιας παραγωγής & αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας,
- IX. Συστήματα αυτοματισμού, καταγραφής & ελέγχου ενέργειας ή/και σύστημα διαχείρισης ενέργειας του κτιρίου (BMS),
- X. Βοηθητικά τεχνικά συστήματα (αντλίες, κυκλοφορητές, κλπ), και
- XI. Εγκατάσταση μονάδων παραγωγής ΑΠΕ(\*) (φωτοβολταϊκά συστήματα επί του δομημένου περιβάλλοντος)

(\*) Σημειώνεται πως οι ΑΠΕ αξιολογούνται ξεχωριστά από τις υπόλοιπες παρεμβάσεις σε ότι αφορά την ενεργειακή εξοικονόμηση.

### **Το αντικείμενο του έργου υποστήριξης**

Το αντικείμενο του έργου **“PRODIGEE”** που θα υλοποιηθεί υπό τη διαχείριση του Υπουργείου **Οικονομικών** (η δράση υλοποιείται από το υπουργείο με τη βοήθεια Τεχνικού Συμβούλου που έχει επιλεγεί και των τελικών δικαιούχων) διακρίνεται στα εξής:

- I. **Αξιολόγηση - Επιλογή των Δικαιούχων**
- II. **Ωρίμανση έργων των Πυλώνων 1,2 & 3** (περιλαμβάνει όλες τις εξειδικευμένες υπηρεσίες και μελέτες)
- III. **Εύρεση Χρηματοδοτικών Εργαλείων,**
- IV. **Υποστήριξη των επιλεχθέντων δικαιούχων έως και την ολοκλήρωση των Διαγωνιστικών Διαδικασιών Κατασκευαστικού Μέρους**

## **Διαδικασία Αξιολόγησης - Κριτήρια Ένταξης**

### **Αναβάθμιση ενεργειακής απόδοσης οδο φωτισμού (Πυλώνας 1)**

#### **Α' ΣΤΑΔΙΟ: Κριτήρια Επιλεξιμότητας**

- 1) Να μην έχουν αλλαχθεί τα φώτα παλαιάς τεχνολογίας με νέα τεχνολογίας LED. Σε περίπτωση που ένα μέρος έχει ήδη αναβαθμιστεί, αυτό να μην ξεπερνά το 20% του συνολικού συστήματος.
- 2) Να μην υπάρχει σύστημα τηλε-διαχείρισης.

#### **Β' ΣΤΑΔΙΟ: Κριτήρια Επιλογής**

- 1) Ποσοστό μεγάλων και μικρών φωτιστικών σωμάτων
- 2) Παλαιότητα συστήματος
- 3) Μέγεθος δικτύου – Πληθυσμός που εξυπηρετείται
- 4) Δυνατότητα ένταξης του Δυνητικού Δικαιούχου στα αντίστοιχα χρηματοδοτικά εργαλεία (παραδείγματος χάριν Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ΣΕΑ)

### **Αναβάθμιση ενεργειακής απόδοσης δημόσιων κτιρίων και Εγκατάσταση συστημάτων ΑΠΕ (Φωτοβολταϊκά συστήματα) επί του δομημένου περιβάλλοντος (Πυλώνες 2 και 3)**

Η Διαδικασία Αξιολόγησης και Επιλογής Δικαιούχων θα διεξαχθεί σε δύο (2) φάσεις:

#### **1<sup>η</sup> Φάση (Εργα 1<sup>ης</sup> Παρτίδας - 1<sup>st</sup> Batch)**

Επιλογή Δυνητικών Δικαιούχων με κατατεθειμένες προτάσεις στο πρόγραμμα ELECTRA ή με αυξημένη ωριμότητα (που πληρούν δηλαδή τα κριτήρια επιλεξιμότητας που αναφέρονται παρακάτω για τα έργα 1<sup>ης</sup> παρτίδας).

#### **2<sup>η</sup> Φάση (Εργα 2<sup>ης</sup> - Παρτίδας - 2<sup>nd</sup> batch)**

Αξιολόγηση και κατάρτιση πίνακα των Δυνητικών Δικαιούχων με το αποτέλεσμα ένταξης να κρίνεται από τη βαθμολογική επίδοση και τα συγκριτικά χαρακτηριστικά των αιτούντων.

### **Για τα Έργα 1<sup>ης</sup> Παρτίδας (1<sup>st</sup> Batch)**

#### **Α' ΣΤΑΔΙΟ: Κριτήρια Επιλεξιμότητας:**

- 1) Αποτελούν κτίρια που ανήκουν σε Περιφέρειες, Δήμους, Φορείς της Δημόσιας Διοίκησης, Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (ΝΠΔΔ) και Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου (ΝΠΙΔ) εποπτευόμενα άμεσα ή έμμεσα από το Κράτος.
- 2) Βρίσκονται χωροθετημένα και σε λειτουργία
- 3) Αποτελούν ιδιοκτησία δικαιούχου φορέα που καλεί η Πρόσκληση. Σε διαφορετική περίπτωση απαιτείται η ύπαρξη εν ισχύ παραχωρητηρίου/μισθωτηρίου για διάστημα τουλάχιστον 12 ετών από την ημερομηνία έναρξης υποβολής των αιτήσεων (χωρίς αύξηση μισθώματος λόγω αύξησης αξίας που προκύπτει από την ενεργειακή αναβάθμιση).
- 4) Δεν αποτελούν αντικείμενο εμπορικής εκμετάλλευσης
- 5) Κατατάσσονται με τον ισχύοντα Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (KENAK 2017) σε κατηγορία ενεργειακής απόδοσης μικρότερης ή ίσης της Γ' Κλάσης (σύμφωνα με το άρθρο 10 του KENAK)
- 6) Η οικοδομική τους άδεια έχει εκδοθεί πριν το 2010
- 7) Δεν έχουν υποστεί ριζική ανακαίνιση
- 8) Διαθέτουν ωφέλιμο εμβαδό δαπέδου άνω των 5000 τ.μ
- 9) Διαθέτουν Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α) το οποίο:
  - i. Αφορά στην υφιστάμενη κατάσταση του προτεινόμενου κτιρίου, και
  - ii. Έχει ημερομηνία έκδοσης μεταγενέστερη της ημερομηνίας ενημέρωσης του ειδικού λογισμικού TEE-KENAK, ως προς τον ισχύοντα Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων KENAK 2017 (Α.Π. ΔΕΠΕΑ/οικ.178581/30.06.2017, ΦΕΚ 2367/Β/12.07.2017), ήτοι ημερομηνία μεταγενέστερη της 27-11-2017
- 10) Διαθέτουν Ολοκληρωμένη Ενεργειακή Μελέτη και κοστολογημένη έκθεση προτεινόμενων παρεμβάσεων
- 11) Για τα κτίρια έχει πραγματοποιηθεί Ενεργειακός Έλεγχος
- 12) Διαθέτουν Βεβαίωση στατικής επάρκειας (Δελτίο Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου, βάσει Ελληνικού Αντισεισμικού Κανονισμού (ΕΑΚ) -2000 χωρίς να έχει χαρακτηριστεί κατηγορίας Α)

#### **Β' ΣΤΑΔΙΟ: Κριτήρια Επιλογής:**

- 1) Υπάρχουσα ενεργειακή επιβάρυνση και κατανάλωση των προτεινόμενων παρεμβάσεων,
- 2) Ωριμότητα των προτεινόμενων παρεμβάσεων (Μελέτη προσβασιμότητας, Μελέτες – Προμελέτες (υπάρχον στάδιο), Μελέτη στατικής επάρκειας κλπ.),
- 3) Χρήση κτιρίου

### **Για τα Έργα 2<sup>ης</sup> Παρτίδας (2<sup>nd</sup> Batch)**

#### **Α' ΣΤΑΔΙΟ: Κριτήρια Επιλεξιμότητας:**

- 1) Αποτελούν κτίρια που ανήκουν σε Περιφέρειες, Δήμους, Φορείς της Δημόσιας Διοίκησης, Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (ΝΠΔΔ) και Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου (ΝΠΙΔ) εποπτευόμενα άμεσα ή έμμεσα από το Κράτος.
- 2) Βρίσκονται χωροθετημένα και σε λειτουργία
- 3) Αποτελούν ιδιοκτησία δικαιούχου φορέα που υποβάλλει την πρόταση. Σε διαφορετική περίπτωση απαιτείται η ύπαρξη εν ισχύ παραχωρητηρίου/μισθωτηρίου για διάστημα τουλάχιστον 12 ετών από την ημερομηνία έναρξης υποβολής των αιτήσεων (χωρίς αύξηση μισθώματος λόγω αύξησης αξίας που προκύπτει από την ενεργειακή αναβάθμιση).
- 4) Δεν αποτελούν αντικείμενο εμπορικής εκμετάλλευσης
- 5) Κατατάσσονται με τον ισχύοντα Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (KENAK 2017) σε κατηγορία ενεργειακής απόδοσης μικρότερης ή ίσης της Γ' Κλάσης (σύμφωνα με το άρθρο 10 του KENAK)
- 6) Η οικοδομική τους άδεια έχει εκδοθεί πριν το 2010
- 7) Δεν έχουν υποστεί ριζική ανακαίνιση
- 8) Διαθέτουν ωφέλιμο εμβαδό δαπέδου άνω των 5000 τ.μ

#### **Β' ΣΤΑΔΙΟ: Κριτήρια Επιλογής:**

- 1) Υπάρχουσα ενεργειακή επιβάρυνση και κατανάλωση των προτεινόμενων παρεμβάσεων,
- 2) Χρήση κτιρίου
- 3) Ωριμότητα (Ενεργειακός Έλεγχος, ΠΕΑ, Μελέτη προσβασιμότητας, Μελέτη στατικής επάρκειας, κ.ά)